

Эксперт: Маслова Юлия Николаевна

Телефон: +7 (925) 011-01-34

e-mail: yulya@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 216880

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МАРШАЛА ВАСИЛЕВСКОГО, 1К1

Сдается помещение свободного назначения

400 000 рублей

Сдается в аренду свободное помещение от собственника, расположенное по адресу: Москва, улица Маршала Василевского, 1к1. Это коммерческое пространство на первом этаже жилого здания с отдельным входом как со стороны улицы, так и со двора. Помещение предлагает возможность гибкой планировки, включая открытые зоны (56+19 кв м) и кабинеты. Высота потолков составляет 3,2 метра, а общая площадь достигает 200 квадратных метров, что позволяет удобно организовать рабочее пространство. Расположение объекта в северо-западном административном округе обеспечит Вашим посетителям удобную транспортную доступность. В радиусе десяти минут пешком находится станция метро Щукинская и МЦД-2. Также поблизости расположены основные транспортные магистрали, такие как Волоколамское шоссе. Вокруг активно развивающаяся инфраструктура: различные магазины, заведения общественного питания и сервисные услуги. Помещение идеально подходит для разнообразного использования в сфере услуг и бизнеса, что предоставляет отличные возможности для привлечения клиентов и развития. Вашего дела

Возможное
назначение

банк, салон красоты, бытовые услуги, выставка, медицинский центр, парикмахерская, сервис, фотостудия, коммерция, стоматология, шоурум, спа салон, белье, галерея, детский клуб, детский центр, йога, квест, клиентский офис, косметология, массажный салон, нотариальная контора, представительство, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Щукинская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	12 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	8	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	3.2 м.	Выбор оператора интернета	Да
Общая площадь	200 м²	Электрическая мощность	15 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	2
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Год постройки	1957 г.	Добавлено	2025-01-20 13:35:50
Тип здания	Административное		

